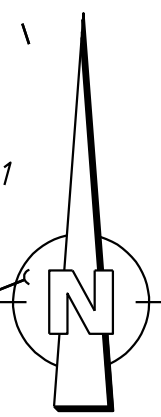


Planzeichenerklärung

- WA Wohngebiet (§4 BauNVO)
- Öffentliche Verkehrsfläche -Fahrbahn u. Gehweg- (§9 (1) Nr. 11 BauGB)
- 0.4 Grundflächenzahl (§19 BauNVO)
- E offene Bauweise - Einzelhaus (§9 (1) u. (3) BauGB u. §22BauNVO)
- Baugrenze (§23 Nr. 3 BauNVO)
- vers. PD DN versetztes Pultdach mit Dachneigung
- SD DN Satteldach mit Dachneigung
- TH FH Traufhöhe - Firsthöhe
- EFH Erdgeschoßfußbodenhöhe in m ü. NN
- Geltungsbereich des Bebauungsplanes §9 (7) BauGB
- Geltungsbereich vorhandener Bebauungsplan §9 (7) BauGB
- ↔ Stellung der baulichen Anlage -Firstrichtung- (§9 (1) Nr. 2 BauGB)



WA	II
0.4	(0.8)
o	SD 30°

WA	TH 5.60
0.4	FH 8.50
E	SD DN 30-35° vers. PD DN 30-35°

**Gemeinde Weissach i.T.
Gemarkung Unterweissach**

**zeichnerischer Teil zum
Bebauungsplan
"Gartenstraße, Flst. Nr. 921/4"
nach §13a BauGB (beschleunigtes Verfahren)**

M 1:500

Gefertigt: 03.03.2016 / 12.05.2016
Ing. Büro für Vermessungswesen
Siegel u. Ostermann
Talstraße 25 71554 Weissach i.T.
Tel. 07191/51315 Fax 52501