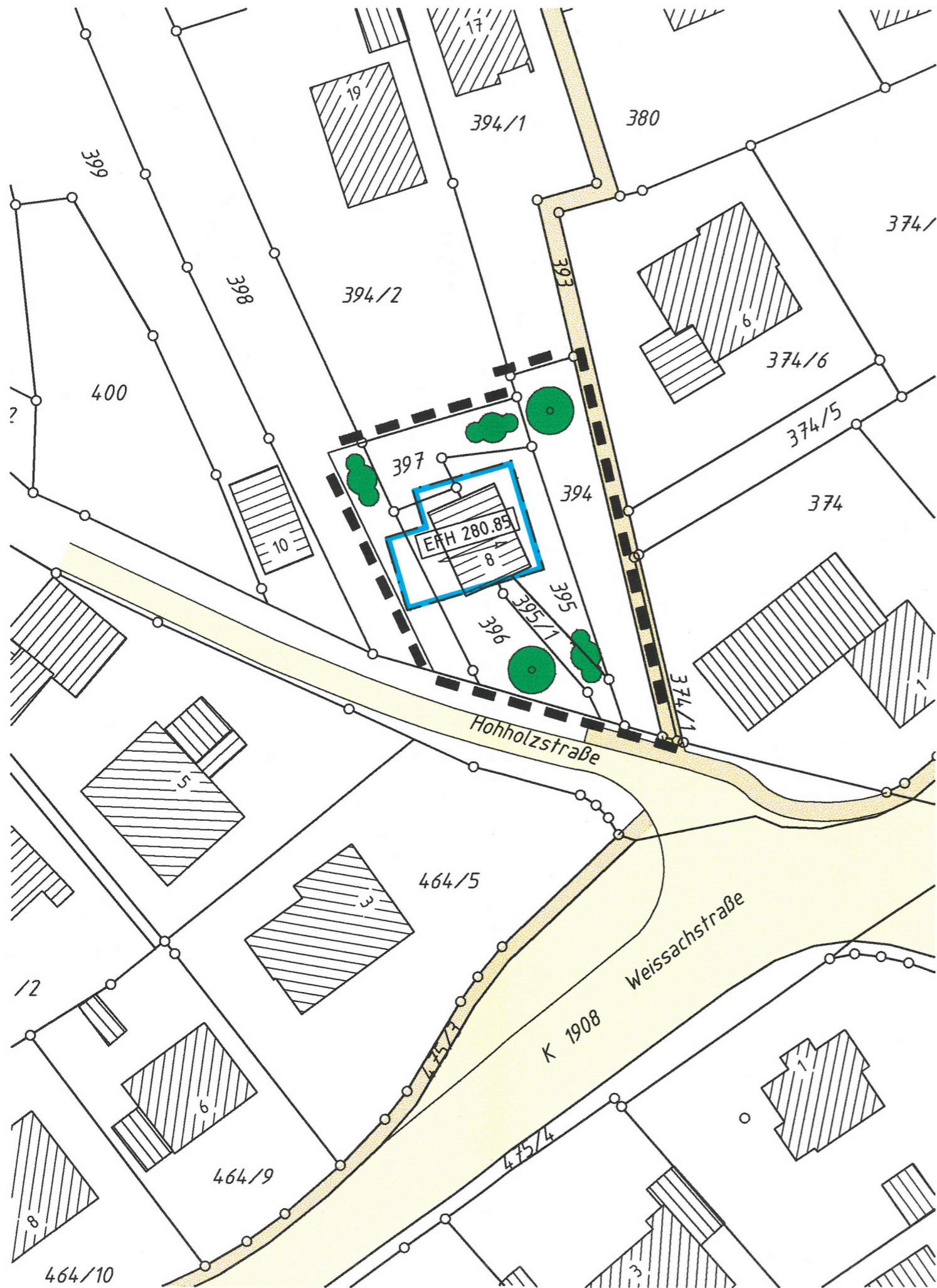
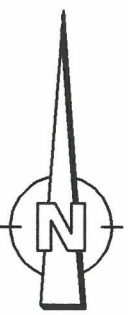

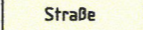
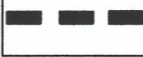

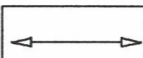

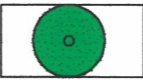



47 I

Lageplan zur Ergänzungssatzung "Hohholzstraße"



Zeichenerklärung:

-  Gehweg
-  Straße
-  Grenze des Geltungsbereiches (§9 Abs.7 BauGB)
-  Baugrenze (§23(3) BauNVO)
-  Firstrichtung (§9 Abs.1 Nr.2 BauGB)
-  EFH 280.85
-  Pflanzgebot für Einzelbäume (§9 Abs.1 Nr.25a BauGB)
-  Pflanzgebot für Büsche u. Sträucher (§9 Abs. 1 Nr.25a BauGB)

Bemerkung:
Die örtlichen Bauvorschriften
mit Begründung gelten als Textteil.

M 1:500

Kupel

Ergänzungssatzung „Hohholzstraße“ in Oberweissach

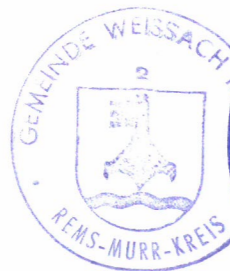
RECHTSGRUNDLAGEN

- Das Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 27.08.1997 (BGBl. I S. 2141).
- Die Baunutzungsverordnung in der Fassung der Bekanntmachung vom 23.01.1990 (BGBl. I S. 132), geändert durch Einigungsvertrag vom 31.08.1990 i. V. m. Gesetz vom 23.09.1990 (BGBl. II S. 885, 1124), sowie durch Artikel 3 des Investitionserleichterungs- und Wohnbaulandgesetzes vom 22.04.1993 (BGBl. I S. 466).
- Die Planzeichenverordnung 1990 (PlanzV 90) vom 18.12.1990 (BGBl. I 1991 S. 58).
- Die Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 8.8.1995 (GBl. S. 617); geändert durch Gesetze vom 15.12.1997 (GBl. S. 521) und vom 19.12.2000 (GBl. S. 760), und alle späteren Änderungen.

AUSFERTIGUNGS- UND VERFAHRENSVERMERKE

Aufstellungsbeschluss durch Gemeinderat (§ 34 Abs. 4 BauGB)	vom	26.09.02
Ortsübliche Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses	am	31.10.02
	durch das Nachrichtenblatt	
	der Gemeinde Nr. 44	
Öffentliche Auslegung (§ 3 (2) BauGB)	vom	04.11.02
	bis	04.12.02
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange	am	24.10.02
Eingegangene Anregungen aus der öffentlichen Auslegung (§ 3 (2) BauGB)	am	
Dirk und Sabine Schladebach		16.11.02
Amt für Landwirtschaft, Backnang		14.11.02
Landratsamt Rems-Murr-Kreis		25.11.02
Stadt Backnang		25.11.02
Süwag Ludwigsburg		14.11.02
Satzungsbeschluss (§ 34 Abs. 4 BauGB)	am	12.12.02
Ergebnismitteilung	am	17.12.02/3.01.03

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieser Ergänzungssatzung mit seinen Festsetzungen durch Zeichnung, Farbe und Text mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderats übernimmt und dass die für die Rechtswirksamkeit maßgebenden Verfahrensvorschriften beachtet wurden.



Weissach im Tal, den 16.12.02
Bürgermeisteramt:


Deuschle, Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung (§ 10 (3) BauGB)	am	19.12.02
	durch das Nachrichtenblatt Nr. 51/52	
Inkrafttreten (§ 10 (3) BauGB)	am	19.12.02
Erlöschen von Entschädigungsansprüchen (§ 44 BauGB)	am	31.12.05