

Kreis: Backnang Gemeinde: Markung: Unterweissach

# Lageplan

## zur Beb. Plan Erweiterung

# Bergfeld-Steingärten II

Nr. 10



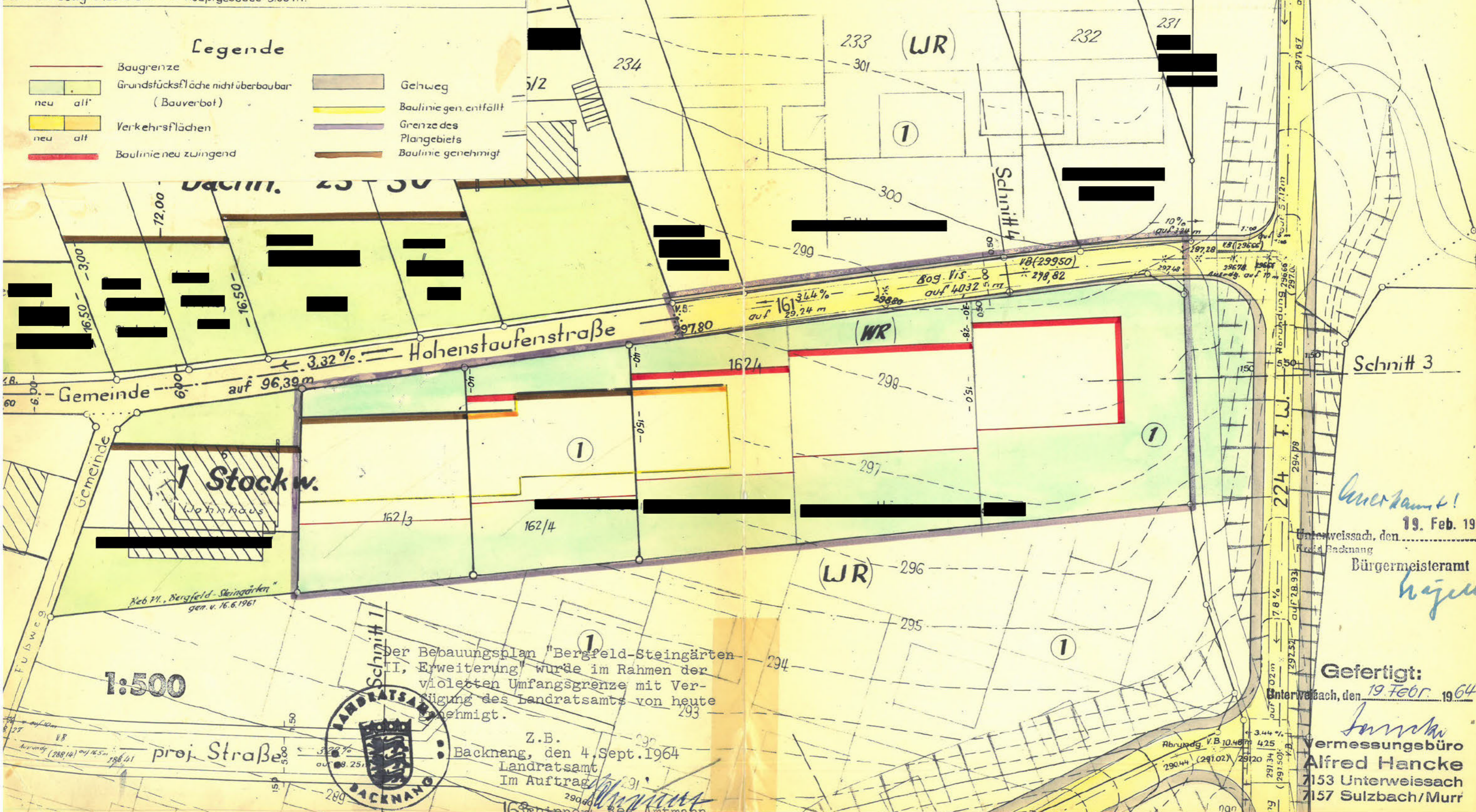
### Textteil

Art der baul. Nutzung	Maß der baul. Nutzung	Bauweise	Höhe der Bauten	Dachform	Dachneigung
Wohnhäuser reines Wohngebiet (WR)	Stockwerkszahl <sup>①</sup> bergseitig talseitig <sup>②</sup> GRZ = 0,4	offene Bauweise	max. 3,50 bergseitig vom neuen Gelände bis O.K. Dachrinne	Satteldach ohne Dach- aufbauten	ca 30°

Seitl. Mindestgrenzabstand der Hauptgebäude 3,00 m.

### Legende

- Baugrenze
- Grundstücksfläche nicht überbaubar (Bauverbot)
- Verkehrsflächen
- Baulinie neu zwingend
- Gehweg
- Baulinie gen. entfällt
- Grenze des Plangebiets
- Baulinie genehmigt



*Ammermann!*  
 19. Feb. 1964  
 Unterweissach, den  
 Kreis Backnang  
 Bürgermeisteramt  
*hagen*

Gefertigt:  
 Unterweissach, den 19. Febr. 1964  
*Janisch*  
 Vermessungsbüro  
 Alfred Hancke  
 7153 Unterweissach  
 7157 Sulzbach/Murr



Der Bebauungsplan "Bergfeld-Steingärten II, Erweiterung" wurde im Rahmen der violetten Umfangsgrenze mit Ver-  
 fügung des Landratsamts von heute  
 genehmigt.  
 Z.B.  
 Backnang, den 4. Sept. 1964  
 Landratsamt  
 Im Auftrag  
*Reg. Amtmann*

1:500

proj. Straße